

คำสั่งมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ที่ ๑ ๕ ๖ ๗ /๒๕๕๔

เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการยกเว้นการเก็บค่าเช่า ลดอัตราค่าเช่า  
และการบอกเลิกสัญญาเช่าสถานที่ของมหาวิทยาลัย

ด้วยสภามหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ในคราวประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๕๔ ได้มีมติอนุมัติร่างข้อบังคับว่าด้วย การรักษาการแทน การมอบอำนาจให้ปฏิบัติการแทน และการมอบอำนาจช่วงให้ปฏิบัติการแทนของผู้ดำรงตำแหน่งต่างๆ ในมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ดังนั้น เพื่อให้การบริหารจัดการด้านการเช่าสถานที่เพื่อจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มและหรือผลไม้ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เกิดความคล่องตัวและประสิทธิภาพในการบริหารจัดการ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ พ.ศ.๒๕๕๑ ประกอบกับ ข้อ ๗ แห่งข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ว่าด้วยการบริหารทรัพย์สิน พ.ศ.๒๕๕๒ และ ข้อ ๑๔ แห่งข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ว่าด้วยการรักษาการแทน การมอบอำนาจให้ปฏิบัติการแทน และการมอบอำนาจช่วงให้ปฏิบัติการแทนของผู้ดำรงตำแหน่งต่างๆ ในมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ พ.ศ.๒๕๕๔ จึง

ข้อ ๑. มอบอำนาจให้หัวหน้าส่วนงานวิชาการ และหัวหน้าส่วนงานอื่นเป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติเกี่ยวกับการยกเว้นการเก็บค่าเช่า ลดอัตราค่าเช่า และการบอกเลิกสัญญาเช่าสถานที่ของมหาวิทยาลัยที่ให้เช่าเป็นการเฉพาะการบริการนักศึกษา คณาจารย์และผู้ปฏิบัติงานเฉพาะด้านสวัสดิการ อาหาร เครื่องดื่มเท่านั้น ดังนี้

๑.๑ ยกเว้นการเก็บค่าเช่า เนื่องจากปิดภาคการศึกษา หรือหอพักนักศึกษา ปิด โดยผู้เช่าได้งดการให้บริการด้วย

๑.๒ ลดอัตราค่าเช่าไม่เกินร้อยละห้าสิบของอัตราค่าเช่า เนื่องจากปิดภาคการศึกษา

๑.๓ บอกเลิกสัญญาเช่า กรณีผู้เช่าได้แจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน โดยให้ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการดังนี้ด้วย คือ

(๑) ตรวจสอบภาวะผูกพันที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่า

(๒) แจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตรวจสอบภาวะผูกพันที่เกี่ยวข้องกับการใช้

ไฟฟ้า และน้ำประปา

(๓) แจ้งกองคลังเพื่อดำเนินการคืนหลักประกันสัญญาเช่าต่อไป

การดำเนินการใด ๆ นอกเหนือจากที่กำหนดในวรรคหนึ่ง ต้องนำเสนอมหาวิทยาลัย เพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ข้อ ๒. หัวหน้าส่วนงานในฐานะผู้รับมอบอำนาจ มีหน้าที่ปฏิบัติการแทนตามที่ได้รับมอบอำนาจภายในระยะเวลาที่ดำรงตำแหน่งหัวหน้าส่วนงาน และต้องปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย ข้อบังคับ ระเบียบ และประกาศของมหาวิทยาลัย ตลอดจนนโยบายของสภามหาวิทยาลัยที่เกี่ยวกับการบริหารทรัพย์สินโดยเคร่งครัด

ข้อ ๓. หัวหน้าส่วนงานอาจมอบอำนาจให้รองหัวหน้าส่วนงาน หรือผู้ดำรงตำแหน่งอื่นใดที่หัวหน้าส่วนงานเห็นสมควรปฏิบัติการแทนต่อก็ได้ ทั้งนี้ ตามข้อบังคับว่าด้วย การรักษาการแทน การมอบอำนาจให้ปฏิบัติการแทน และการมอบอำนาจช่วงให้ปฏิบัติการแทนของผู้ดำรงตำแหน่งต่าง ๆ ในมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ข้อ ๔. เมื่อได้รับมอบอำนาจแล้ว ผู้รับมอบอำนาจจะปฏิบัติการใด ๆ ต้องคำนึงถึงผลการกระทำและต้องรับผิดชอบต่อผลการกระทำนั้นตามกฎหมาย ข้อบังคับ ระเบียบ และประกาศของมหาวิทยาลัย ทั้งทางแพ่ง อาญา และทางปกครองด้วย

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๔

(ศาสตราจารย์ ดร.พงษ์ศักดิ์ อังกลีทธิ)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่