

รายงานการประชุม
คณะกรรมการพิจารณาค่าเช่าให้แก่ผู้ประกอบการที่เข้าสถานที่ของมหาวิทยาลัย
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔
วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เวลา ๐๘.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมกองกฎหมาย ชั้น ๔ อาคารสำนักงานมหาวิทยาลัย ๓ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ผู้มาประชุม

๑. ศาสตราจารย์ ดร.นายแพทย์พงษ์รักษ์ ศรีบัณฑิตมงคล	รองอธิการบดี	ประธานกรรมการ
๒. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ภก.ทศพร พิชัยยา	ผู้ช่วยอธิการบดี	กรรมการ
๓. อาจารย์ไพสิฐ พาณิชนกุล	ผู้ช่วยอธิการบดี	กรรมการ
๔. รองศาสตราจารย์ นายแพทย์ธนู หินทอง	ผู้อำนวยการสำนักงานบริหาร และจัดการทรัพย์สิน	กรรมการ
๕. นายอรรถ กัญธิยะ	ผู้อำนวยการกองกฎหมาย	กรรมการ
๖. นางสาวทิพย์วิมล ศรีวิชัย	หัวหน้ากลุ่มภารกิจ	เลขานุการ
๗. นางสาวณัฐนิชา ยาประเสริฐ	พนักงานปฏิบัติงาน	ผู้ช่วยเลขานุการ

เริ่มประชุม เวลา ๘.๐๐ น.

ประธานที่ประชุมกล่าวเปิดประชุม และดำเนินการประชุมคณะกรรมการพิจารณาค่าเช่าให้แก่ผู้ประกอบการที่เข้าสถานที่ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ ตามระเบียบวาระ ดังนี้

ระเบียบวาระที่ ๑ : เรื่องแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ คำสั่งมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาค่าเช่าให้แก่ผู้ประกอบการที่เข้าสถานที่ของมหาวิทยาลัย

ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบว่า ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาค่าเช่าให้แก่ผู้ประกอบการที่เข้าสถานที่ของมหาวิทยาลัย สั่ง ณ วันที่ ๒๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ดังนี้

๑. คณะกรรมการ

๑.๑ รองอธิการบดี (ศาสตราจารย์ ดร.นายแพทย์พงษ์รักษ์ ศรีบัณฑิตมงคล)	ประธานกรรมการ
๑.๒ ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ภก. ทศพร พิชัยยา)	กรรมการ
๑.๓ ผู้ช่วยอธิการบดี (อาจารย์ ไพสิฐ พาณิชนกุล)	กรรมการ
๑.๔ ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน	กรรมการ
๑.๕ ผู้อำนวยการกองกฎหมาย	กรรมการ
๑.๖ เจ้าหน้าที่สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน	เลขานุการ

๒. ให้คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ดังนี้

- ๒.๑ กำหนดแนวทางในการพิจารณาให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการที่เข้าสถานที่ของมหาวิทยาลัย
- ๒.๒ มีอำนาจในการเรียกเอกสาร หลักฐาน และเชิญผู้ที่เกี่ยวข้องมาชี้แจงต่อคณะกรรมการ
- ๒.๓ พิจารณา วินิจฉัย การให้ความช่วยเหลือและเสนออธิการบดีเพื่อพิจารณา
- ๒.๔ ปฏิบัติหน้าที่อื่น ๆ ตามที่อธิการบดี มอบหมาย

ที่ประชุมรับทราบ

/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๒ : เรื่องรับรองรายงานการประชุม

- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๓ : เรื่องพิจารณาและหารือ

๓.๑ การกำหนดแนวทางในการพิจารณาให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการที่เข้าสถานที่ของมหาวิทยาลัย ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการยกเว้นการเก็บค่าเช่า ลดอัตราค่าเช่า และการบอกเลิกสัญญาเช่าสถานที่ของมหาวิทยาลัย กรณีการประกาศให้มีการเรียนการสอนออนไลน์ หรือรูปแบบอื่น ที่มอบอำนาจให้ผู้อำนวยการสำนักงานมหาวิทยาลัย หัวหน้าส่วนงานวิชาการ หรือ หัวหน้าส่วนงานอื่น แล้วแต่กรณีเป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติเกี่ยวกับการยกเว้นการเก็บค่าเช่า ลดอัตราค่าเช่า

กรณีที่มหาวิทยาลัยประกาศให้มีการเรียนการสอนในรูปแบบออนไลน์ หรือรูปแบบอื่น ซึ่งการดำเนินการใด ๆ นอกเหนือจากที่กำหนดดังกล่าวต้องนำเสนอมหาวิทยาลัยพิจารณา

ที่ประชุมได้กำหนดแนวทางในการพิจารณาให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการฯ ที่อยู่ในอำนาจของมหาวิทยาลัย ดังนี้

๑. ผู้เช่าแจ้งความประสงค์ขอลดค่าเช่าผ่านแบบฟอร์มขอพิจารณาลดค่าเช่าพื้นที่ พร้อมแนบเอกสารเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาให้ครบถ้วน ดังนี้

๑) สำเนาสัญญาเช่า จำนวน ๑ ชุด

๒) บัญชีรายรับ-รายจ่ายที่ใช้ยื่นกรมสรรพากร ย้อนหลัง ๖ เดือน ขึ้นไป หากไม่มีต้องจัดทำเอกสารบัญชีรายรับ-รายจ่าย และลงนามรับรองข้อมูล

๒. ส่วนงานตรวจสอบข้อมูลและกรอกแบบฟอร์มขอพิจารณาลดค่าเช่าของผู้เช่าแต่ละราย พร้อมให้เหตุผลประกอบ และส่งให้คณะกรรมการพิจารณาเสนอผ่านสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติเห็นชอบแนวทางในการพิจารณาให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการที่เข้าสถานที่ของมหาวิทยาลัย และให้ฝ่ายเลขานุการดำเนินการเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย (กบม.) และทำหนังสือแจ้งส่วนงานทราบ

๓.๒ พิจารณาให้ความช่วยเหลือแก่ผู้ประกอบการจำนวน ๕๒ ราย

ตามที่ ส่วนงานต่าง ๆ ได้แจ้งว่ามีหนังสือจากผู้เช่า ขอให้มหาวิทยาลัยพิจารณาลดค่าเช่า จำนวนรวมทั้งหมด ๕๒ ราย นั้น

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติ ดังนี้

๑. ลดอัตราค่าเช่าให้ผู้เช่าที่ได้รับผลกระทบเฉพาะเดือนมกราคม ๒๕๖๔ ลงกึ่งหนึ่งในอัตราร้อยละ ๕๐ ของอัตราค่าเช่า เนื่องจากเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ สถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (Covid-๑๙) ดีขึ้น และตามประกาศมหาวิทยาลัยให้จัดการเรียนการสอนและการสอบในห้องเรียนได้ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นต้นไป จำนวน ๓๙ ราย

๒. ยกเว้นการเก็บค่าเช่า หากผู้เช่าได้งดการให้บริการ จำนวน ๒ ราย

๓. ไม่อนุญาติลดค่าเช่านอกเหนือจากเดือนมกราคม ๒๕๖๔ จำนวน ๑๑ ราย เนื่องจาก
คณะกรรมการฯ พิจารณาแล้วไม่ได้รับผลกระทบ

หากผู้เช่าจะประสงค์ขอลดค่าเช่าเพิ่มเติมให้ทำหนังสือแจ้งความประสงค์ขอลดค่าเช่าผ่าน
แบบฟอร์มขอพิจารณาลดค่าเช่าพื้นที่ พร้อมแนบเอกสารเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาให้ครบถ้วน และส่งให้
มหาวิทยาลัยพิจารณาอีกครั้งหนึ่ง

ที่ประชุมเห็นชอบตามเอกสารแนบระเบียบวาระที่ ๓.๒

ระเบียบวาระที่ ๔ : เรื่องอื่นๆ

- ไม่มี -

เลิกประชุมเวลา ๙.๐๐ น.



(นางสาวณัฐนิชา ยาประเสริฐ)

ผู้ช่วยเลขานุการ

ผู้จัดรายงานการประชุม



(นางสาวทิพย์วิมล ศรีวิชัย)

เลขานุการ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

ลำดับ	ร้านค้า	สถานที่	ขออนุเคราะห์เพื่อพิจารณา	ค่าเช่า	การพิจารณาผล
1	ร้าน โอะ คาเฟ่ แอนด์ เรสเทอรอง	อาคารจอตรด S1	ขอลดค่าเช่าและค่าส่วนกลาง ร้อยละ 50 ตั้งแต่เดือนมกราคม 2564 - เมษายน 2564 (4 เดือน)	ค่าเช่า 22,000 บาท ค่าส่วนกลาง 2,250 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
2	ร้านข้าวแกงสิริก	โรงอาหารสำนักงานมหาวิทยาลัย 2	ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม 2564 - กุมภาพันธ์ 2564 (2 เดือน)	ค่าเช่า 2,000 บาทต่อวัน	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
3	ร้าน Just vanilla				ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
4	ร้าน Bee Bee Cuisine				ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
5	ร้านครัวไฮสตร				ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
6	ร้านสหกรณ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	อาคารบริการนักศึกษา	ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า เดือนมกราคม 2564 (1 เดือน)	ค่าเช่า 50,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
7	ร้านสหกรณ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	อาคารจอตรด S1	ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า เดือนมกราคม 2564 (1 เดือน)	ค่าเช่า 20,900 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
8	บริษัท แลคตาซอย จำกัด	จำนวน 4 เครื่อง	ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม 2564 - กุมภาพันธ์ 2564 (2 เดือน)	ค่าเช่า 1,200 บาท ต่อเครื่อง	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
9	ร้านคำสวัสดิการโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยเชียงใหม่	คณะศึกษาศาสตร์โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยเชียงใหม่	1. ขอยกเว้นค่าเช่า ม.ค. 64 2. ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า เดือนกุมภาพันธ์ 2564 (1 เดือน)	ค่าเช่า 1,600 บาท	ยกเว้นค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564
10	อาหารตามสั่ง (ลุงกะป้า)	หอพักในกำกับสวนดอก	ขอลดอัตราค่าเช่าจ่ายทั้งหมดลงร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ - เมษายน 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 6,700 บาท	ไม่อนุมัติ เนื่องจากขออนอกเหนือเดือนมกราคม 2564
11	อาหารตามสั่ง (ร้านพี่ฝน)		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 6,700 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
12	ร้านข้าวมันไก่ (เลม่อนซอส)		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่าตั้งแต่เดือนมกราคม - ธันวาคม 2564 (12 เดือน)	ค่าเช่า 6,500 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
13	ร้านก้วยเตี่ยว		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่าตั้งแต่เดือนมกราคม - เมษายน 2564 (4 เดือน)	ค่าเช่า 7,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
14	ร้านเครื่องดื่มและขนมหวาน		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 7,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
15	อาหารตามสั่ง (อิสลาม)		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 6,500 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
16	ชาลอน เดอ ยัม		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - ตุลาคม 2564 (10 เดือน)	ค่าเช่า 17,500 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
17	พญาบาลมือถือ		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ - กรกฎาคม 2564 (6 เดือน)	ค่าเช่า 16,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
18	เชเวนอีเลฟเวน		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมีนาคม - กันยายน 2564 (7 เดือน)	ค่าเช่า 57,750 บาท	ไม่อนุมัติ เนื่องจากขออนอกเหนือเดือนมกราคม 2564
19	ร้านกาแฟสนนิยม		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม 2564 เป็นต้นไป จนกว่าสถานการณ์จะดีขึ้น	ค่าเช่า 42,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
20	ร้านซัก อบ รีด		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - เมษายน 2564 (4 เดือน)	ค่าเช่า 16,500 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
21	เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - เมษายน 2564 (4 เดือน)	ค่าเช่า 15,750 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
22	ร้านนกโกะก๊อปปี้		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - ธันวาคม 2564 (12 เดือน)	ค่าเช่า 17,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
23	ร้านขนมเครป ขนมโตเกียวฯ		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 2,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
24	ร้านผลไม้		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ - เมษายน 2564 (4 เดือน)	ค่าเช่า 2,000 บาท	ไม่อนุมัติ เนื่องจากขออนอกเหนือจากเดือนมกราคม 2564
25	ร้านโจ๊ก ลานนา		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 5,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
26	ร้านโรตี่		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ 2564 เป็นต้นไป จนกว่าสถานการณ์จะดีขึ้น	ค่าเช่า 2,000 บาท	ไม่อนุมัติ เนื่องจากขออนอกเหนือเดือนมกราคม 2564
27	Five Star		ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 6,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
28	ร้านถ่ายเอกสาร โดยนางรัสตา ใจดุย	คณะรัฐศาสตร์	ขอลดค่าเช่าจำนวน 2,250 บาท เดือนกุมภาพันธ์ 2564 (1 เดือน)	ค่าเช่า 6,000 บาท	ไม่อนุมัติ เนื่องจากขออนอกเหนือเดือนมกราคม 2564

ลำดับ	ร้านค้า	สถานที่	ขออนุเคราะห์เพื่อพิจารณา	ค่าเช่า	การพิจารณาผล
29	ร้านอาหาร โดยนางเฉลิมศรี รัตนวิชัย	คณะสังคมศาสตร์	ขอยกเว้นค่าเช่าเดือนมกราคม 2564 (1 เดือน)	ค่าเช่า 1,800 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
30	ร้านอาหาร โดยนางสาวอริยารักษ์ ลำสัน			ค่าเช่า 900 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
31	ร้านน้ำ โดยนางเงินหอม นันต๊ะ			ค่าเช่า 900 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
32	ร้านน้ำ โดยนายสุมภู กันตริ์ทเกสร			ค่าเช่า 4,500 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
33	ร้านลูกชิ้นทอด โดยนางสาวสุจินตรา กังวล			ค่าเช่า 900 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
34	ร้านผลไม้ โดยนางสาวราตรี แสนสุข			ค่าเช่า 6,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
35	ร้านถ่ายเอกสาร โดยนางรัตนา ใจดุย			ค่าเช่า 11,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
36	ร้าน แดรี่ ควีน	ศูนย์อาหารมหาวิทยาลัยเชียงใหม่	ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า เดือนมกราคม 2564 (1 เดือน)	ค่าเช่า 9,600 บาท	ไม่อนุมัติ เนื่องจากผู้เช่าไม่ได้รับผลกระทบ
37	ร้านค้าสะดวกซื้อ โดยนายราชันย์ คำภีโล	ศูนย์อาหารซีเมต ชั้น 5 อาคารศรีพัฒน์	ขออนุเคราะห์ลดค่าเช่าจนกว่าสถานการณ์การระบาดของโรคโควิด 19 จะเป็นปกติ หรือตามเห็นสมควร	ค่าเช่า 21,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
38	บริษัท ทรูฟ เอช ยูนิเวอร์เซล คอมมิวนิเคชั่น จำกัด	พื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์โทรศัพท์เคลื่อนที่ภายในอาคารของ มข. จำนวน 6 จุด	ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ - เมษายน 2564 (3 เดือน) และหากพ้นระยะเวลาดังกล่าวสถานการณ์ยังไม่เป็นปกติ ขอยยยระยะเวลาการช่วยเหลือออกไปอีกจนกว่าสถานการณ์จะกลับมามีปกติเดิม		ไม่อนุมัติ เนื่องจากผู้เช่าไม่ได้รับผลกระทบ
39	ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)	สาขา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	ขอลดอัตราค่าเช่าร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า ระยะเวลา 6 เดือน	ค่าเช่า 29,282 บาท	ไม่อนุมัติ เนื่องจากผู้เช่าไม่ได้รับผลกระทบ
40		สาขา คณะแพทยศาสตร์		ค่าเช่า 19,029.19 บาท	ไม่อนุมัติ เนื่องจากผู้เช่าไม่ได้รับผลกระทบ
41		สาขา โรงพยาบาลมหาราชนครเชียงใหม่		ค่าเช่า 23,000 บาท	ไม่อนุมัติ เนื่องจากผู้เช่าไม่ได้รับผลกระทบ
42	เครื่องจำหน่ายสินค้าอัตโนมัติ โดยนายคงเด่น กรกาญจนารักษ์	คณะรัฐศาสตร์	ขอยุติบริการชั่วคราวและขอยกเว้นค่าเช่า เดือนกุมภาพันธ์ 2564 (1 เดือน)	ค่าเช่า 350 บาท	อนุมัติ
43	อีสานรสแซ่บ	ศูนย์อาหารในกำกับ ศูนย์ศรีพัฒน์	ขอลดค่าเช่า ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ - พฤษภาคม 2564 (4 เดือน)	ค่าเช่า 9,500 บาท	ไม่อนุมัติ เนื่องจากขออนอกเหนือเดือนมกราคม 2564
44	ก้วยเตี่ยวเฮี้ยซัง	ศูนย์อาหารในกำกับ ศูนย์ศรีพัฒน์	ขอลดค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 9,500 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
45	กาแฟนีโอ	ศูนย์อาหารในกำกับ ศูนย์ศรีพัฒน์	ขอลดค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 5,225 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
46	J&K ขนมไทย	ศูนย์อาหารในกำกับ ศูนย์ศรีพัฒน์	ขอลดค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 7,600 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
47	โคโคโหม้	ศูนย์อาหารในกำกับ ศูนย์ศรีพัฒน์	ขอลดค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 3,800 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
48	โจ๊กต้นพยอม	ศูนย์อาหารในกำกับ ศูนย์ศรีพัฒน์	ขอลดค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - เมษายน 2564 (4 เดือน)	ค่าเช่า 9,500 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
49	ร้านน้ำราชชนรินทร์	ศูนย์อาหารในกำกับ ศูนย์ศรีพัฒน์	ขอลดค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - เมษายน 2564 (4 เดือน)	ค่าเช่า 9,500 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
50	ข้าวขาหมูมือหนึ่ง	ศูนย์อาหารในกำกับ ศูนย์ศรีพัฒน์	ขอลดค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 9,500 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
51	เดอะดิช	ศูนย์อาหารในกำกับ ศูนย์ศรีพัฒน์	ขอลดค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 14,440 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า
52	ร้านปัญญาทรัพย์	ชั้น 12 อาคารศรีพัฒน์ และชั้น 5 อาคารเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ	ขอลดค่าเช่า ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม 2564 (3 เดือน)	ค่าเช่า 3,000 บาท	ลดอัตราค่าเช่าในเดือนมกราคม 2564 ร้อยละ 50 ของอัตราค่าเช่า

หมายเหตุ : หากผู้เช่าประสงค์ขอลดค่าเช่าเพิ่มเติมให้ทำหนังสือแจ้งความประสงค์ขอลดค่าเช่าผ่านแบบฟอร์มขอพิจารณาลดค่าเช่าพื้นที่ พร้อมแนบเอกสารเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาให้ครบถ้วน ส่งให้มหาวิทยาลัยพิจารณาอีกครั้งหนึ่ง

แบบฟอร์มขอพิจารณาลดค่าเช่าพื้นที่

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขอพิจารณาลดค่าเช่าพื้นที่

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ตามสัญญาเช่าเลขที่.....ลงวันที่.....มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ได้
อนุมัติให้ข้าพเจ้า.....เช่าพื้นที่บริเวณ.....
ของ.....รวมเนื้อที่ทั้งหมด.....ตารางเมตร
เพื่อดำเนินการ.....มีกำหนดระยะเวลา.....ปี.....เดือน.....วัน
นับตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....อัตราค่าเช่าเดือนละ
.....บาท ค่าบำรุงพื้นที่ส่วนกลางเดือนละ.....บาท
เงินบริจาค.....บาท

ผู้เช่ามีความประสงค์ขอมหาวิทยาลัยเชียงใหม่พิจารณาลดค่าเช่าพื้นที่ในอัตราเดือนละ
.....ตั้งแต่เดือน.....ถึงเดือน.....
เนื่องจาก.....

ทั้งนี้ได้แนบเอกสารเพื่อใช้ประกอบการพิจารณา ดังนี้

๑. สำเนาสัญญาเช่า จำนวน ๑ ชุด

๒. บัญชีรายรับ-รายจ่ายที่ใช้ยื่นกรมสรรพากร ย้อนหลัง ๖ เดือน ขึ้นไป พร้อมลงนามรับรองเอกสาร

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลดังกล่าวเป็นความจริงทุกประการ

ขอแสดงความนับถือ

.....
(.....)

ผู้เช่า

หมายเหตุ : คณะกรรมการพิจารณาลดค่าเช่าให้แก่ผู้ประกอบการที่เช่าสถานที่ของมหาวิทยาลัย จะพิจารณา
คำขอลดค่าเช่าพื้นที่ตามความเหมาะสม



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน

ที่ วันที่

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์พิจารณาลดค่าเช่าพื้นที่

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ตามที่.....(คณะ/ส่วนงาน)..... ได้รับหนังสือจาก.....(ผู้เช่า).....
ลงวันที่.....เรื่อง ขอพิจารณาลดค่าเช่าพื้นที่ ทั้งนี้ผู้เช่ามีความประสงค์ขอ
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่พิจารณาลดค่าเช่าพื้นที่ในอัตราเดือนละ..... ตั้งแต่
เดือน.....ถึงเดือน.....เนื่องจาก.....

และ.....(คณะ/ส่วนงาน)..... ได้ตรวจสอบและพิจารณาหนังสือขอพิจารณาลดค่าเช่าพื้นที่ของ
ผู้เช่า และเอกสารประกอบเรียบร้อยแล้ว ณ วันที่.....

☐ เห็นควรพิจารณาลดค่าเช่า ในเดือน.....ถึงเดือน.....
ในอัตราร้อยละ.....ของอัตราค่าเช่า

☐ ไม่เห็นควรพิจารณาลดค่าเช่า

เนื่องจาก.....

.....(ให้เหตุผลประกอบการพิจารณา เห็นชอบ/ไม่เห็นชอบ).....

☐ ให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการพิจารณาลดค่าเช่าให้แก่ผู้ประกอบการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

(.....)

หมายเหตุ : คณะกรรมการพิจารณาลดค่าเช่าให้แก่ผู้ประกอบการที่เช่าสถานที่ของมหาวิทยาลัย จะพิจารณา
ค่าขอลดค่าเช่าพื้นที่ตามความเหมาะสม