

รายงานการประชุม  
คณะกรรมการบริหารการเข้าสถานที่เพื่อสวัสดิการของมหาวิทยาลัย  
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗

วันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๗ เวลา ๑๓.๓๐ น.  
ห้องประชุมอาวุธ ศรีศุกรี ชั้น ๒ อาคารยุทธศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ผู้มาประชุม

|                                          |                                                 |                         |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|
| ๑. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ กภ.ทศพร พิชัยยา    | รองอธิการบดี                                    | ประธานกรรมการ           |
| ๒. รองศาสตราจารย์ นพ.รณภพ เอื้อพันธเศรษฐ | ผู้ช่วยอธิการบดี                                | กรรมการ                 |
| ๓. อาจารย์ ดร.นัฐจิรา บุศย์ดี            | รองคณบดี<br>(แทนคณบดี                           |                         |
|                                          | คณะศึกษาศาสตร์)                                 | กรรมการ                 |
| ๔. นายฉันท วิสิทธิ์พานิช                 | ผู้ช่วยผู้อำนวยการ<br>(แทนผู้อำนวยการ           |                         |
|                                          | กองกฎหมาย)                                      | กรรมการ                 |
| ๕. รองศาสตราจารย์ นายแพทย์ธนู หินทอง     | ผู้อำนวยการสำนักงานบริหาร<br>และจัดการทรัพย์สิน | กรรมการ<br>และเลขานุการ |
| ๖. นางสาวทิพย์วิมล ศรีวิชัย              | หัวหน้ากลุ่มภารกิจ                              | กรรมการ                 |
|                                          |                                                 | และผู้ช่วยเลขานุการ     |
| ๗. นายกิตติพงษ์ มูลวิชัย                 | นักจัดการงานทั่วไป                              | กรรมการ                 |
|                                          |                                                 | และผู้ช่วยเลขานุการ     |

ผู้เข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์

|                               |                       |         |
|-------------------------------|-----------------------|---------|
| ๑. ผศ.นพ.สารนาถ ออรพินท์      | รองคณบดี<br>(แทนคณบดี |         |
|                               | คณะแพทยศาสตร์)        | กรรมการ |
| ๒. ผศ.ดร.ณัฐธาดา กานต์ พยัคฆา | รองคณบดี<br>(แทนคณบดี |         |
|                               | คณะเกษตรศาสตร์)       | กรรมการ |

ผู้ไม่มาประชุม (ติดภารกิจ)

|                            |                  |         |
|----------------------------|------------------|---------|
| ๑. อาจารย์ไพสิฐ พาณิษฐ์กุล | ผู้ช่วยอธิการบดี | กรรมการ |
|----------------------------|------------------|---------|

ผู้เข้าร่วมประชุม

|                             |                                                           |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ๑. นายพันแสน อุบลี          | นักวิชาการคอมพิวเตอร์<br>สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน |
| ๒. นางสาวณัฐธิดา ยาประเสริฐ | นักจัดการงานทั่วไป<br>สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน    |

เริ่มประชุม เวลา ๑๓.๓๐ น.

ประธานที่ประชุมกล่าวเปิดประชุม และดำเนินการประชุมคณะกรรมการบริหารการเข้าสถานที่เพื่อสวัสดิการของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ ตามระเบียบวาระ ดังนี้

## ระเบียบวาระที่ ๑ : เรื่องแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

### ๑.๑ จำนวนสัญญาในระบบสัญญาเช่าสถานที่และวัสดุครุภัณฑ์ออนไลน์จำแนกตามส่วนงาน

ตามที่กองกฎหมาย และสำนักบริการเทคโนโลยีสารสนเทศ ร่วมพัฒนาระบบสัญญาเช่าสถานที่และวัสดุครุภัณฑ์ออนไลน์ และมหาวิทยาลัยเห็นชอบให้ใช้ระบบสัญญาเช่าสถานที่และวัสดุครุภัณฑ์ออนไลน์ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป เพื่อเป็นประโยชน์แก่ทุกส่วนงานในการจัดทำสัญญาเช่าสถานที่และวัสดุครุภัณฑ์ผ่านออนไลน์ อีกทั้งยังเป็นการดูข้อมูลรวมของมหาวิทยาลัยและส่วนงาน มีระบบเตือนเมื่อใกล้ครบอายุสัญญา และมีการจ่ายเงินผ่านระบบออนไลน์ นั้น

ส่วนงานต่าง ๆ ได้ดำเนินการใช้งานผ่านระบบสัญญาเช่าสถานที่และวัสดุครุภัณฑ์ออนไลน์ ณ วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๗๓๒ ราย ลดลง ๑๐ ราย จากเดิม ๗๔๒ ราย ณ วันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๖ ตามเอกสารแนบระเบียบวาระที่ ๑.๑

จึงขอเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

### ๑.๒ ค่าธรรมเนียมบริหารจัดการการเช่าสถานที่

ค่าธรรมเนียมบริหารจัดการการเช่าสถานที่ แยกเรียกเก็บตามส่วนงาน จำนวน ๓๔ ส่วนงาน เริ่มตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ - ๒๕๖๗ รวมเป็นจำนวนทั้งหมด ๒๕๘,๒๐๐ บาท รายละเอียดตามเอกสารแนบระเบียบวาระที่ ๑.๒

จึงขอเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

### ๑.๓ ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรื่อง ปฏิทินการศึกษา ประจำปีการศึกษา ๒๕๖๗

ตามประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรื่อง ปฏิทินการศึกษา ประจำปีการศึกษา ๒๕๖๗ ดังนี้

ก. ภาคการศึกษาที่ ๑/๒๕๖๗ วันเปิดภาคการศึกษาและวันเข้าชั้นเรียน วันจันทร์ที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๗ วันปิดภาคการศึกษาและวันสำเร็จการศึกษา วันพุธที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗

ข. ภาคการศึกษาที่ ๒/๒๕๖๗ วันเปิดภาคการศึกษาและวันเข้าชั้นเรียน วันจันทร์ที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ วันปิดภาคการศึกษาและวันสำเร็จการศึกษา วันจันทร์ที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

จึงขอเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

### ๑.๔ ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรื่อง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการเช่าสถานที่เพื่อสวัสดิการของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ (ฉบับที่ ๒)

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารการเช่าสถานที่เพื่อสวัสดิการของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖ มีมติเห็นชอบให้ส่งเรื่องผ่านกองกฎหมายแก่ประกาศฯ เรื่อง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการเช่าสถานที่เพื่อสวัสดิการของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๔ หมวด ๒ คณะกรรมการและค่าบริหารจัดการ ส่วนที่ ๒ ค่าบริหารจัดการการเช่าสถานที่

ฝ่ายเลขานุการฯ ได้เสนอเรื่องให้กองกฎหมายพิจารณาและนำเสนอมหาวิทยาลัยเพื่อลงนามในประกาศดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว ตามเอกสารแนบระเบียบวาระที่ ๑.๔

จึงขอเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

**๑.๕ ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรื่อง กำหนดประเภทรายรับ รายการ และเงื่อนไขการรับเงินรายได้ของมหาวิทยาลัย ฉบับที่ ร๑๕/๒๕๖๖ (อัตราค่าบริหารจัดการการเข้าสถานที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่)**

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารการเข้าสถานที่เพื่อสวัสดิการของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖ มีมติเห็นชอบมอบหมายให้ฝ่ายเลขานุการฯ ยกร่างประกาศ เรื่อง กำหนดประเภทรายรับ รายการ และเงื่อนไขการรับเงินรายได้ของมหาวิทยาลัย (ค่าบริหารจัดการการเข้าสถานที่) เสนอคณะอนุกรรมการพิจารณา กลั่นกรองเกี่ยวกับการบริหารเงินรายได้ของมหาวิทยาลัยต่อไป

ฝ่ายเลขานุการฯ ได้เสนอเรื่องให้คณะอนุกรรมการพิจารณา กลั่นกรองเกี่ยวกับการบริหารเงินรายได้ของมหาวิทยาลัย เพื่อพิจารณาและลงนามในประกาศดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว ตามเอกสารแนบระเบียบวาระที่ ๑.๕

จึงขอเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

**ระเบียบวาระที่ ๒ : เรื่องรับรองรายงานการประชุม**

เลขานุการฯ เสนอต่อที่ประชุมเพื่อพิจารณาตรวจสอบ และรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการบริหารการเข้าสถานที่เพื่อสวัสดิการของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖ วันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๖ (ฝ่ายเลขานุการฯ ได้เวียนแจ้งกรรมการคณะกรรมการบริหารการเข้าสถานที่เพื่อสวัสดิการของมหาวิทยาลัยเพื่อพิจารณาแล้ว เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๖ ทั้งนี้ไม่มีข้อแก้ไข)

ที่ประชุมพิจารณาแล้วรับรองรายงานการประชุม

**ระเบียบวาระที่ ๓ : เรื่องพิจารณาและหารือ**

**๓.๑ พิจารณาให้ความช่วยเหลือแก่ผู้ประกอบการ**

ผู้ช่วยเลขานุการฯ ได้รายงาน ว่า ตามที่ผู้ประกอบการได้ขอความอนุเคราะห์ลด หรืองดเว้นค่าเช่าพื้นที่เข้ามาในระบบสัญญาเช่าสถานที่และวัสดุครุภัณฑ์ออนไลน์ รายละเอียดตามเอกสารแนบประกอบวาระที่ ๓.๑

จึงขอเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา

มติที่ประชุม ที่ประชุมได้พิจารณาแล้วมีมติ ดังนี้

๑. เห็นชอบให้งดเว้นค่าเช่าพื้นที่ ร้านขวัญใจ ข้าวมันไก่ โรงอาหารคณะรัฐศาสตร์ จำนวนระยะเวลา ๕ วัน ตั้งแต่วันที่ ๑๘ - ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๖

๒. เห็นชอบให้ลดค่าเช่าพื้นที่ในอัตราร้อยละ ๕๐ รายบริษัท ซีเอ็ม มีเดีย แอนด์ ออแกไนเซอร์ จำกัด สถานที่คณะรัฐศาสตร์ จำนวนระยะเวลา ๔ เดือน ๑๙ วัน ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๗

๓. ไม่อนุมัติลดค่าเช่าพื้นที่ ร้านกาแฟเม้าะคอฟฟี่ สถานที่ภาควิชาสถิติ คณะวิทยาศาสตร์ ตามที่ขอมาในอัตราร้อยละ ๕๐ จำนวนระยะเวลา ๑๖ วัน ตั้งแต่วันที่ ๖ - ๒๑ มกราคม ๒๕๖๗ เนื่องจากเป็นการหยุดร้านจากการเจ็บป่วยของพนักงานซึ่งมิใช่คู่สัญญา และมีใช้โรคติดต่อที่กระทบกับการให้บริการ

๔. เห็นชอบให้งดเว้นค่าเช่าพื้นที่ รายบริษัท เดอะไวน์ ฟิตเนส คลับ จำกัด สถานที่บริเวณด้านข้าง อาคารวิทยาลัยนานาชาตินวัตกรรมดิจิทัล จำนวน ๑๒ วัน ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๕ โดยให้เป็นส่วนลดในรอบบัญชีถัดไป

๕. ไม่อนุมัติลดค่าเช่าพื้นที่ ร้านมาตามคอฟฟี่ สถานที่ภาควิชาเคมี คณะวิทยาศาสตร์ ตามที่ขอมาในอัตราร้อยละ ๕๐ จำนวน ๑๖ วัน ตั้งแต่วันที่ ๑๓ ถึง ๒๘ มกราคม ๒๕๖๗ เนื่องจากการหยุดร้านจากการลาของพนักงาน

๖. ไม่อนุมัติลดค่าเช่าพื้นที่ เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ โดยนางอนงนิทย์ เทโพกุล สถานที่อาคารหอพักในกำกับสวนดอก ตามที่ขอลดค่าเช่าพื้นที่ในอัตราร้อยละ ๘๐ โดยให้ลดค่าเช่าพื้นที่หากผู้ประกอบการยังเปิดให้บริการในอัตราร้อยละ ๕๐ ในช่วงระยะเวลาปิดภาคการศึกษา ตั้งแต่วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ เป็นไปตามประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรื่องหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการเช่าสถานที่เพื่อสวัสดิการของมหาวิทยาลัย ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๔ ข้อ ๓๔ การขอลดหรืองดเว้นค่าเช่า กรณีที่มหาวิทยาลัยมีความจำเป็นต้องปิดสถานที่เช่า เพื่อการใด ๆ หรือในระหว่างปิดภาคการศึกษาตามปฏิทินการศึกษา

๗. ไม่อนุมัติงดเว้นค่าเช่าพื้นที่ร้านโอเวลมินิมาร์ท สถานที่คณะพยาบาลศาสตร์ ตามที่ขอมาดังตั้งแต่วันที่ ๑ - ๔ เมษายน ๒๕๖๗ จำนวน ๔ วัน เนื่องจากสัญญาสิ้นสุดในวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๗ และภายหลังจากนั้นร้านสามารถขนย้ายสิ่งของพร้อมคืนพื้นที่ให้มหาวิทยาลัยได้

ระเบียบวาระที่ ๔ : เรื่องอื่น ๆ (ไม่มี)

เลิกประชุมเวลา ๑๕.๐๐ น.



(นายกิตติพงษ์ มูลวิชัย)  
ผู้จัดการงานทั่วไป  
ผู้จัดรายงานการประชุม



(รองศาสตราจารย์ นายแพทย์ธนู หินทอง)  
กรรมการและเลขานุการ  
ผู้ตรวจรายงานการประชุม